

Development 物业名称	Houses Number 房屋号码	Total Construction area (m ²) 总建筑面积 (平方米)		Land Area (m ²) 占地面积 (平方米)	Sale Price (RMB) 出售价格 (人民币)	Monthly Rent (RMB) 月租金 (人民币)	Available For Rent 待租日期	Available For Sale 待售
		Above Ground Area 地上面积	Below Ground Area 地下面积					
Forest Manor 上海西郊庄园	Section 1, House 6, 1区6号	578.23		1,378.77	4220 万	78,800	June 2012 2012年6月	Now 待售
		578.23	-		7.3 万/ m ²			
	Section 1, House 36, 1区36号	573.23		1,242.87	4220 万	78,800	June 2012 2012年6月	Now 待售
		573.23	-		7.3 万/ m ²			
	Section 2, House 15, 2区15号	573.44		1,224.03	4008 万	78,800	July 2012 2012年7月	Now 待售
		573.44	-		6.99 万/ m ²			
Mountain Forest 大豪山林	#123 123号	465.92		607.90	2088 万	52,000	1 June 2013. 2013年6月1日	Now 待售
		314.42	151.50		4.2 万/ m ²			
Dream House 观庭别墅	# 41 41号	604.82		672.40	2288 万	62,000	Now 待租	Now 待售
		357.09	247.73		3.78 万/ m ²			

以上列出的出售价格均为卖方到手价。除中介费各自承担之外，买主必须承担所有的税费、手续费等一切相关费用。

出售之别墅均为豪华装修。

如需购买别墅及花园内所有的古董、石像、工艺品、壁挂、家具、地毯、毡子、壁炉、音响设备、成套家庭影院以及各类电器设备，另需支付房款的7%。

有意者请与刘先生联系：150-0012-6903